

Árajánlat

Tárgy:

Kisbér belterület 1032/2 és 1603 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezése

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönöm a megkeresését.

A földmérési munkára az alábbi árajánlatot adom:

- **Munkadíj:**
**bruttó 240.000.- Ft (alanyi adómentes, Áfa nincs),
azaz bruttó kétszáznegyvenezer forint**

- **Földhivatali eljárási díjak:**
Telekalakítási engedélyezési eljárás: 38.000.-Ft. azaz harmincnyolcezer forint

Az ajánlati ár részletezése:

1. Vázrajzok földhivatali vizsgálata és záradékolása.

Földmérő elkészíti a vázrajzot, azt beadja a földhivatalba vizsgálat és záradékolás céljából, majd visszakapja a záradékolt vázrajzot. Ennek átfutási ideje: megrendeléstől számított kb. 60 nap.

Erre az ajánlatom: bruttó 240.000.-Ft. (alanyi adómentes).

Tartalmazza az 1. eljárásban felmerülő összes földhivatali költségeket is.

2. Telekalakítási engedélyezési eljárás.

A visszakapott, záradékolt vázrajzok beadása a földhivatalba telekalakítási engedélyezési eljárása.

Az eljárásban a földhivatal megkeresi az Állami Főépítészeti Irodát. Amennyiben a Helyi Építési Szabályzattal (HÉSZ)-el egyező a telekalakítás, ezt jelzi a földhivatalnak, aki meghozza az engedélyező határozatot.

Földhivatali eljárás díj: 38.000-Ft.

Eljárási idő: max 60 nap.

3. Ingatlan-nyilvántartási átvezetés (az ajánlati ár nem tartalmazza, ennek költségeit és ügyintézését a megbízó intézi)

Az engedélyezett telekalakítás alapján az adásvételi/telekcsere szerződés elkészítése, majd az egész dokumentáció földhivatalba beadása, ingatlan-nyilvántartási átvezetés céljából.

Földhivatali eljárás díj: 21.200.-Ft.

Eljárási idő: max 60 nap.

Csesznek, 2025. 03.05.


SZILVÁS KÁROLY DÁNIEL
Földmérő mérnök
Földmérő ig. szám: 8077
Ing. rend. min.sz.: 2312/2017
GD-T: 19-01056

Tisztelettel:

Szilvás Károly Dániel
földmérő mérnök

Földmérő igazolvány száma: 8077

Ingatlan rendezői minősítés száma.: 2312/2017

Geodéziai tervezői engedély száma: 19-01056

Telefon: +36 30 472 3193 Email: foldmeres@geosk.hu